



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1.И. 2247/13
04.03.2014 год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Димитријевић Предрага из Ужица, кога заступа пуномоћник Радисав Николић, адв. из Ужица, против извршног дужника Јоксовић Мирјане из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **04.03.2014.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО јавно надметање продаја непокретности извршног дужника, на дан **31.03.2014.године**, са почетком у **10,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- део од кат. парц. 1348/4 КО Губин До, која је по култури њива четврте класе укупне површине 38,81 ар (део кат. парц. до асвалтног пута димензија 50 м x 28 м), површине 14 ари

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 2247/13 од 13.12.2013. године на укупан износ од **196.000,00** динара.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **58.800,00** динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ **од 19.600,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Основног суда Ужице, Огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Луново Село и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 04.03.2014. године, 1. И. 2247/13

Судија,
Словенка Поповић

